

**DECRETO Nº: 043/2019**

**24 DE MAIO DE 2019.**

**Considerando:**

Que a forma genérica, o remembramento desmembramento e subdivisão de terrenos em lotes, para edificação de qualquer natureza, na qual seja aproveitado sistema viário oficial existente, e não abram ruas e vias ou logradouros públicos, nem se prolonguem ou modifiquem as existentes.

Considerando, o requerimento do senhor Antonio da Silva Canhete, inscrito no CPF:585.588.371-04, quanto ao pedido de aprovação e atualização e unificação de imóvel urbano.

Considerando que o pedido em questão foi devidamente instruído por um croqui e memorial alusivo de atualização, elaborado por profissional habilitado.

Considerando, que o município de Santa Fé de Goiás não dispõe de nenhuma lei específica quanto á aprovação do projeto de loteamento de imóveis urbanos.

Considerando, que neste caso, aplica se atualização, no que couber, a disposição urbanística para os loteamentos contidos na lei Federal nº. 6,766 de 19 de dezembro de 1997 com redação nova dada pela lei Federal nº.9,785 de 29 de janeiro de 1999.

**Portanto 02 lotes; sendo lote 08C com área de 269,67m<sup>2</sup> e lote 08D com área de 116,10m<sup>2</sup> da Quadra: 10 Avenida Araguaia, Setor Parque dos Buritis, com área total de 385,77m<sup>2</sup>, nesta cidade de Santa-Fé de Goiás-GO.**

**Decreta:**

**Fica aprovado o remembramento destas duas áreas com 385,77m<sup>2</sup>, tornando essas duas (02) áreas em uma única área, Lote: 08C/08D da Quadra: 10 localizado na Avenida Araguaia Setor Parque dos Buritis.**


**Veja suas Descrição e localidade:**

**Lote 08C/08D com área de 385,77m<sup>2</sup> da Quadra: 10, Setor Parque dos Buritis**

<b>Frente para Avenida Araguaia</b>	<b>com</b>	<b>17,57m</b>
<b>Fundo para o lote 08A</b>	<b>com</b>	<b>17,75m</b>
<b>Lateral Direita para o lote 08C1</b>	<b>com</b>	<b>15,19m</b>
<b>Lateral Direita para o lote 08</b>	<b>com</b>	<b>12,12m</b>
<b>Lateral Esquerda para o lote 07</b>	<b>com</b>	<b>16,78m</b>

Este Decreto entra em Vigor na data de sua Publicação revogada as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA FÉ DE GOIÁS**  
**24 DE MAIO DE 2019.**

  
**MARIA ERLY DA SILVA SIQUEIRA**  
**PREFEITA MUNICIPAL**



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

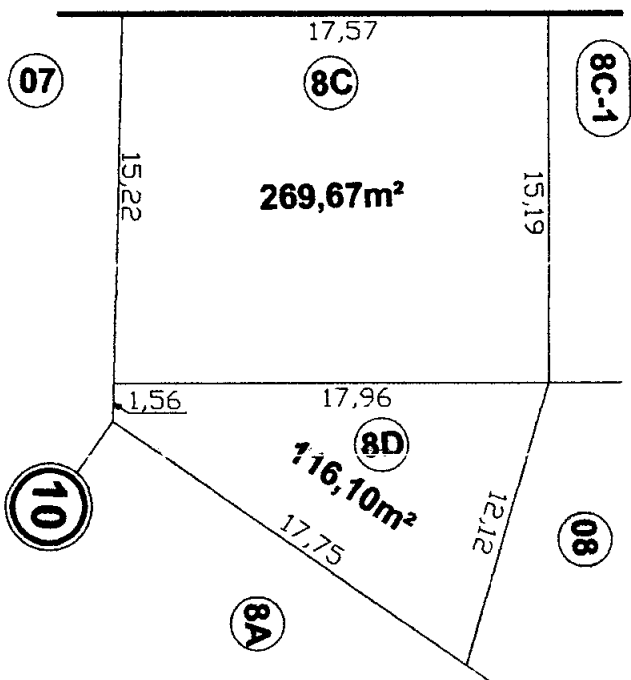
**CREA-GO**

**ART Obra ou serviço**  
**1020190102847**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás**

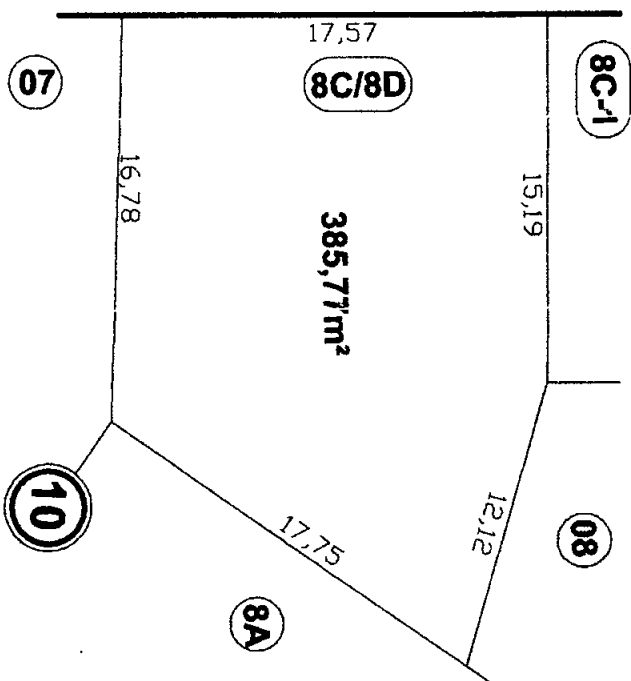
1. Responsável Técnico						
<b>RICARDO SALDANHA RODRIGUES</b> Título profissional: <b>Engenheiro Civil</b>	RNP: <b>1002225841</b> Registro: <b>10281/D-GO</b>					
2. Dados do Contrato						
Contratante: <b>ANTONIO DA SILVA CANHETE</b> Avenida ARAGUAIA, Nº SN Quadra: 10 Lote: 8C/8D E-Mail: Contrato: <b>FADFF</b>	Complemento: Bairro: <b>PARQUE DOS BURITIS</b> Cidade: <b>SANTA FE DE GOIAS-GO</b> CPF/CNPJ: <b>585.588.371-04</b> CEP: <b>76265-000</b> Fone: <b>(62)33731608</b> Celebrado em: <b>22/05/2019</b> Valor Obra/Serviço R\$: <b>800,00</b> Tipo de contratante: <b>Pessoa física</b>					
Ação institucional: <b>Nenhuma/Não Aplicável</b>						
3. Dados da Obra/Serviço						
Avenida ARAGUAIA, Nº SN Quadra: 10 Lote: 8C/8D Data de início: <b>21/05/2019</b> Finalidade: <b>Outro</b> Proprietário: <b>ANTONIO DA S.CANHETE</b> E-Mail:	Complemento: Bairro: <b>PARQUE DOS BURITIS</b> Cidade: <b>SANTA FE DE GOIAS-GO</b> Previsão término: <b>31/05/2019</b> CPF/CNPJ: <b>585.588.371-04</b> Fone: <b>(62) 33731608</b> Tipo de proprietário: <b>Pessoa física</b>					
4. Atividade Técnica						
<b>ATUACAO</b> LEVANTAMENTO SERVICOS GERAIS LEVANTAMENTO PARCELAMENTO DO SOLO <i>O registro da A.R.T. não obriga ao CREA-GO a emitir a Certidão de Acervo Técnico (C.A.T.), a confecção e emissão do documento apenas ocorrerá se as atividades declaradas na A.R.T. forem condizentes com as atribuições do Profissional. As informações constantes desta ART são de responsabilidade do(a) profissional. Este documento poderá, a qualquer tempo, ter seus dados, preenchimento e atribuições profissionais conferidos pelo CREA-GO.</i> <i>Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART</i>	Quantidade 385,77 385,77 Unidade METROS QUADRADOS METROS QUADRADOS					
5. Observações						
LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO DO LOTE 8C E 8D, PARA REMEMBRAMENTO SE TORNANDO LOTE 8C/8D COM AREA DE 385,77M2						
6. Declarações						
Acessibilidade: Sim: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.						
7. Entidade de Classe	9. Informações					
NENHUMA	- A ART é válida somente após a conferência e o CREA-GO receber a informação do PAGAMENTO PELO BANCO. - A autenticidade deste documento pode ser verificada no site <a href="http://www.creago.org.br">www.creago.org.br</a> . - A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual. - Não é mais necessário enviar o documento original para o CREA-GO. O CREA-GO não mais afixará carimbo na nova ART.					
8. Assinaturas	<p><a href="http://www.creago.org.br">www.creago.org.br</a> atendimento@creago.org.br Tel: (62) 3221-6200 Fax: (62) 3221-6277</p> <p><b>CREA-GO</b> Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás</p>					
Declaro serem verdadeiras as informações acima  Local <u>Jeru</u> de <u>Mar</u> de <u>2011</u> Data   RICARDO SALDANHA RODRIGUES - Eng.º - RNP: 1002225841 - D-GO - CPF: 788.544.901-72  ANTONIO DA SILVA CANHETE - CPF/CNPJ: 585.588.371-04						
Valor da ART: <b>85,86</b>	Registrada em: <b>22/05/2019</b>	Valor Pago: <b>R\$ 85,86</b>	Nosso Numero: <b>28320690119102898</b>	Situação: <b>Registrada/OK</b>	Não possui Livro de Ordem	Não Possui CAT

**AVENIDA ARAGUAIA**

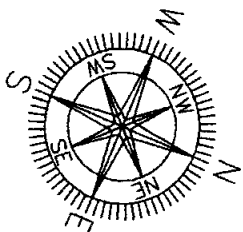


**SITUAÇÃO ANTERIOR**  
ESCALA 1/300

**AVENIDA ARAGUAIA**



**SITUAÇÃO ATUAL**  
ESCALA 1/300



PROJETO:  
**REMEMBRAMENTO DE LOTE**

ESCALA:

1/300

DATA:

MAIO DE 2019

LOCAL: AVENIDA ARAGUAIA QUADRA: 10 LOTE: 8C/8D  
SETOR PARQUE DOS BURRITOS, SANTA FE DE GOIAS

ANTÔNIO DA SILVA CANHETE  
CPF - 585.588.371 - 04

RICARDO ESTANISLAU RODRIGUES  
ENG. CIVIL/CREA 10281/D-60

1 1

# MEMORIAL DESCRITIVO

Estado de Goiás

Cidade de: Santa Fé de Goiás

Local: Avenida Araguaia, Quadra: 10 Lote: 8C/8D, Setor Parque dos buritis, Santa Fé

de Goiás.

Área Total: .....385,77m<sup>2</sup>

## REMEMBRAMENTO DE LOTE

Limites e Confrontações:

Lote de nº 8C/8D – Área: 385,77m<sup>2</sup>

Proprietário (a) Antônio da Silva Canhete

Pela linha de frente com Avenida Araguaia: .....17,57m

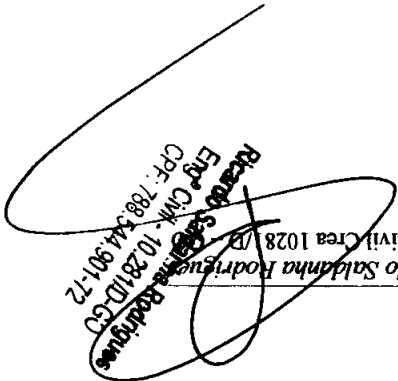
Pela linha de fundos limitando com lote nº 8A: .....17,75m

Pela lateral direita limitando com lote nº 8C-1: .....15,19m

Ainda pela lateral direita limitando com lote nº 08: .....12,12m

Pela lateral esquerda limitando com lote nº 07: .....16,78m

Por ser verdade, firmo o presente.  
Jussara, 22 de maio de 2019.

  
Ricardo Saldanha Rodrigues  
Engº Civil - 10.281/D-CD  
CPF: 788.344.901-72  
Engº Civil Crea 1028 / D