



**DECRETO Nº: 037/2020**

**10 DE MARÇO DE 2020.**

**Considerando:**

Que a forma genérica, o remembramento e desmembramento e subdivisão de terrenos em lotes, para edificação de qualquer natureza, na qual seja aproveitado sistema viário oficial existente, e não abram ruas e vias ou logradouros públicos, nem se prolonguem ou modifiquem as existentes.

Considerando, o requerimento em nome do Senhor (a): Leandro Pinheiro de Moraes, portador do CPF: 644.912.691-49, quanto ao pedido de aprovação e atualização e unificação e remembramento e desmembramento de imóvel urbano.

Considerando que o pedido em questão foi devidamente instruído por um croqui e memorial alusivo de atualização, elaborado por profissional habilitado.

Considerando, que o município de Santa Fé de Goiás não dispõe de nenhuma lei específica quanto á aprovação do projeto de loteamento de imóveis urbanos.

Considerando, que neste caso, aplica se atualização, no que couber, a disposição urbanística para os loteamentos contidos na lei Federal nº. 6.766 de 19 de dezembro de 1997 com redação nova dada pela lei Federal nº.9.785 de 29 de janeiro de 1999.

**Uma área para Remembramento, dos Lotes:03,04,05,06,07,08 perfazendo uma área total de 1.444,50m<sup>2</sup> da QD:04. localizada na Rua Francisca Freire de Jesus Silva esquina com Rua Izordina Marques Annes no Setor Residencial Boa Vista.**

**Limites e Confrontações.**

<u>Frente para Francisca Freire de Jesus Silva</u>	<u>69,45m</u>
<u>Fundos com Lotes:17,18,19,20e 02 com</u>	<u>72,45m</u>
<u>Lateral direita com Lote:09 com</u>	<u>20,00m</u>
<u>Lateral esquerda com Rua Izordina Marques Annes com</u>	<u>17,00m</u>
<u>Chanfro</u>	<u>04.24m</u>

**Decreta:**

Fica aprovado o desmembramento desta área com 1.444,50m<sup>2</sup>, do Lote:03. 03-A,04,05,06,07 E 08 da Quadra:04, com Sete Áreas distintas, no Setor Residencial Boa Vista Com as seguintes metragens e confrontações, a saber:

**Lote: 03-A. Com Área de 244,50m<sup>2</sup>.**

<u>Frente para Rua Francisca Freire de Jesus Silva</u>	<u>09,45m</u>
<u>Fundo com Lote:02, com</u>	<u>12,45m</u>
<u>Lateral direita com lote:03</u>	<u>20,00m</u>
<u>Lateral esquerda com Rua Izordina Marques Anne</u>	<u>17,00m</u>
<u>Chanfro</u>	<u>4,24m</u>

### **Lote: 03. Com Área de 200,00m<sup>2</sup>.**

<u>Frente para Rua Francisca Freire de Jesus Silva</u>	<u>10,00m</u>
<u>Fundo com Lote:02, com</u>	<u>10,00m</u>
<u>Lateral direita com lote:04</u>	<u>20,00m</u>
<u>Lateral esquerda com Lote:03-A</u>	<u>20,00m</u>
<u>Chanfro</u>	<u>0,00m</u>

### **Lote: 04. Com Área de 200,00m<sup>2</sup>.**

<u>Frente para Rua Francisca Freire de Jesus Silva</u>	<u>10,00m</u>
<u>Fundo com Lote:02 E 20, com</u>	<u>10,00m</u>
<u>Lateral direita com lote:05</u>	<u>20,00m</u>
<u>Lateral esquerda com Lote:03</u>	<u>20,00m</u>
<u>Chanfro</u>	<u>0,00m</u>

### **Lote: 05. Com Área de 200,00m<sup>2</sup>.**

<u>Frente para Rua Francisca Freire de Jesus Silva</u>	<u>10,00m</u>
<u>Fundo com Lote:19 E 20, com</u>	<u>10,00m</u>
<u>Lateral direita com lote:06</u>	<u>20,00m</u>
<u>Lateral esquerda com Lote:04</u>	<u>20,00m</u>
<u>Chanfro</u>	<u>0,00m</u>

### **Lote: 06. Com Área de 200,00m<sup>2</sup>.**

<u>Frente para Rua Francisca Freire de Jesus Silva</u>	<u>10,00m</u>
<u>Fundo com Lote:18 E 19, com</u>	<u>10,00m</u>
<u>Lateral direita com lote:07</u>	<u>20,00m</u>
<u>Lateral esquerda com Lote:05</u>	<u>20,00m</u>
<u>Chanfro</u>	<u>0,00m</u>

### **Lote: 07. Com Área de 200,00m<sup>2</sup>.**

<u>Frente para Rua Francisca Freire de Jesus Silva</u>	<u>10,00m</u>
<u>Fundo com Lote:17 E 18, com</u>	<u>10,00m</u>
<u>Lateral direita com lote:08</u>	<u>20,00m</u>
<u>Lateral esquerda com Lote:06</u>	<u>20,00m</u>
<u>Chanfro</u>	<u>0,00m</u>





## **Lote: 08. Com Área de 200,00m<sup>2</sup>.**

<u>Frente para Rua Francisca Freire de Jesus Silva</u>	<u>10,00m</u>
<u>Fundo com Lote:17, com</u>	<u>10,00m</u>
<u>Lateral direita com lote:09</u>	<u>20,00m</u>
<u>Lateral esquerda com Lote:07</u>	<u>20,00m</u>
<u>Chanfro</u>	<u>0,00m</u>

Este Decreto entra em Vigor na data de sua Publicação revogada as disposições em contrario.

**GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE SANTA FÉ DE GOIÁS 10 DE MARÇO DE 2020.**

  
\_\_\_\_\_  
MARIA ERLY DA SILVA SIQUEIRA  
PREFEITA MUNICIPAL